

WYCENA Nr: 1540/06/08/2024

z dnia: 2024/08/06

Wykonawca wyceny : mgr inż. Sławomir Wiszenko

Właściciel: PUKR SP. Z O.O.

Adres: ul. LIPOWA 23, 11-513 MIŁKI

Zadanie: określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [R] VIII-2024

Marka: URSUS

Rok produkcji: 1989

Model: 1014

Wersja: 1014

Nr rejestracyjny: NG11T04

Rodzaj pojazdu: Ciągnik rolniczy

VIN: 01498

Nr INFO-EKSPERT	149-00034
Data pierwszej rejestracji	1989/12/11
Data ważności badania technicznego	2024/11/22
Wskazanie licznika	5445 mtg
Okres eksploatacji pojazdu (89/12/11-24/08/06)	416 mies.
Dop. masa całkow.	6270 kg
Rodzaj kabiny / Oznaczenie kabiny	krótka / Standard
Rozstaw osi	2385 mm
Oznaczenie silnika	Z8002.1
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	4562 ccm / 72kW (98KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów	4 / rządowy
Rodzaj skrzyni biegów	manualna

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (1985.05-2001.05)

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Lp.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Kabina	4	Układ kierowniczy hydrostatyczny
2	Napęd na cztery koła	5	Wzmacniacz momentu napędowego
3	Napęd tylnego wału odbioru mocy niezależny		

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*CULTOR AS AGRI 12.4-24		90
Przednie prawe:	*CULTOR AS AGRI 12.4-24		90
Tylne lewe:	*CULTOR AS AGRI 18.4-34		80
Tylne prawe:	*CULTOR AS AGRI 18.4-34		80

OPISY DOTYCZĄCE POJAZDU

Wizję lokalną przeprowadzono w dniu 05 sierpnia 2024 roku, w siedzibie Zleceniodawcy.

Przedstawiony do wyceny pojazd, o identyfikacji jak wyżej.

Stwierdzono następujący stan techniczny pojazdu:

- brak możliwości uruchomienia silnika w czasie oględzin /wg. zleceniodawcy silnik "na chodzie", eksploatowany do czasu unieruchomienia/.
- kadłub silnika zaolejony,
- most tylny zaolejony,

- ogumienie zytyte: przód 90%, tył 80%,
- błotniki przednie pogięte,
- stopnie kabiny pogięte,
- liczne ogniska korozji na elementach kabiny,

Z uwagi na brak możliwości uruchomienia pojazdu w czasie wizji lokalnej, nie wykonano jazdy próbnej. Zastrzega się możliwość ujawnienia się wad ukrytych, niemożliwych do zidentyfikowania w dniu oględzin pojazdu.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (423 mies.) *	48 000 PLN
KOREKTA ZA OGUMIENIE	- 2 309 PLN
KOREKTY RÓŻNE	- 14 400 PLN

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-2 400

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

Zużycie techniczne /fizyczne/	-15,0	-7 200
-------------------------------	-------	--------

Każdy obiekt techniczny charakteryzuje się pewnym potencjałem użytkowym, jednak w miarę upływu lat eksploatacji następuje wyczerpywanie tego potencjału w wyniku:

- zużycia technicznego (fizycznego),
- zużycia funkcjonalnego (moralnego),
- zużycia zewnętrznego (środowiskowego).

Wymienione rodzaje składają się na wartość zużycia całkowitego.

Stopień zużycia technicznego jest to relatywna miara przydatności środka technicznego do wykonywania dalszego działania z uwzględnieniem kompletności i sprawności jego zespołów. Ta przybliżona ocena stanu środka technicznego jest oparta na zużyciu w wyniku eksploatacji lub jej braku i z uwzględnieniem przeprowadzonych napraw, jeśli były dokonywane.

Wielkość zużycia fizycznego jest zdeterminowana przez stan techniczny maszyny lub urządzenia.

Uszkodzenia ukryte	-10,0	-4 800
--------------------	-------	--------

Wady ukryte, niemożliwe do oszacowania w dniu wykonywania oględzin pojazdu, mają wpływ na wartość rynkową pojazdu. Braki w ukończeniu, niesprawne podzespoły mogą powodować znaczne koszty przywrócenia pojazdu do stanu technicznie poprawnego. Przyjęcie korekty zmniejszającej wartość rynkową pojazdu jest uzasadnione.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

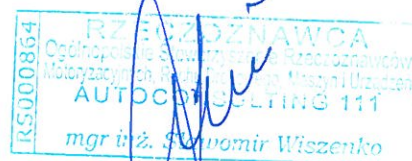
31300 PLN

(słownie: trzydzieści jeden tysięcy trzysta złotych)

w tym VAT (23,0%) 5852,85 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.



DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 1540/06/08/2024

z dnia: 2024/08/06

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [R] VIII-2024

Marka: URSUS

Rok produkcji: 1989

Model: 1014

Wersja: 1014

Nr rejestracyjny: NGIIT04

Rodzaj pojazdu: Ciągnik rolniczy



IMG_8957



IMG_8958



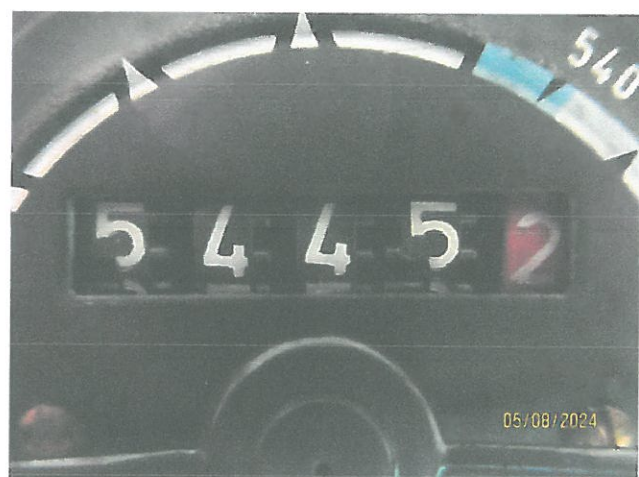
IMG_8961



IMG_8962



IMG_8960



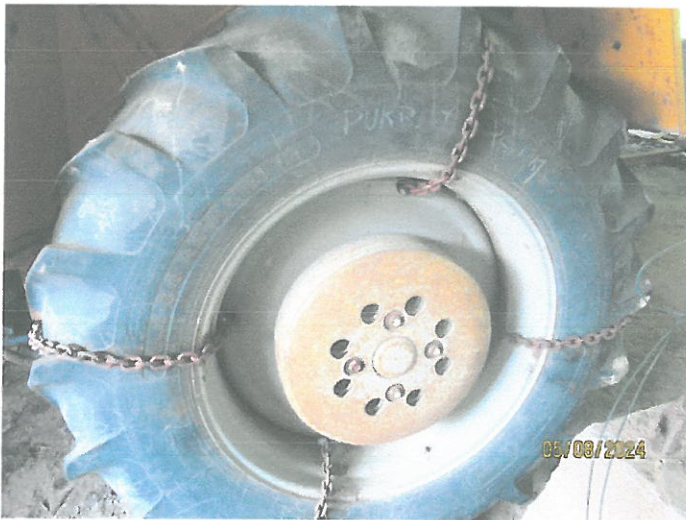
IMG_8968



IMG_8964



IMG_8965



IMG_8967



IMG_8969



IMG_8970



IMG_8971

RS0000664
RZECZOZNAWCA
 Ogólnopolskie Stowarzyszenie Rzeczoznawców
 Motoryzacyjnych i Rolniczych Maszyn i Urządzeń
AUTOSERWIS 111
 mgr inż. Sławomir Wiszenko