

WYCENA Nr: 1541/06/08/2024

z dnia: 2024/08/06

Wykonawca wyceny : mgr inż. Sławomir Wiszenko

Właściciel: PUKR SP. Z O.O.

Adres: ul. LIPOWA 23, 11-513 MIŁKI

Zadanie: określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [R] VIII-2024

Marka: URSUS

Rok produkcji: 1987

Model: 914

Wersja: 914

Nr rejestracyjny: NGI1T03

Rodzaj pojazdu: Ciągnik rolniczy

VIN: 03664

Data pierwszej rejestracji	1988/01/22
Data ważności badania technicznego	2024/11/22
Wskazanie licznika	4061 mtg
Okres eksploatacji pojazdu (88/01/22-24/08/06)	438 mies.
Dop. masa całk.	6090 kg
Rodzaj kabiny / Oznaczenie kabiny	krótka / Standard
Rozstaw osi	2385 mm
Oznaczenie silnika	Z 8401.12
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	4562 ccm / 57kW (77KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów	4 / rzędowy
Rodzaj skrzyni biegów	manualna

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Lp.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Blokada mechanizmu różnicowego tylnego mostu	8	Półrama narzędziowa z przednim zaczepem
2	Błotniki kół przednich	9	Szyba tylna otwierana
3	Dach otwierany mechanicznie	10	Układ kierowniczy hydrostatyczny
4	Kabina	11	Wycieraczka szyby tylnej
5	Kabina ogrzewana i wentylowana	12	Wzmocniacz momentu napędowego
6	Napęd na cztery koła	13	Zaczep transportowy dolny
7	Napęd tylnego wału odbioru mocy niezależny	14	Zaczep transportowy górny

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEJZDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*BKT TR 135 12.4-24		90
Przednie prawe:	*BKT TR 135 12.4-24		90
Tylne lewe:	*DNEPROSHINA 18.4-34		80
Tylne prawe:	*DNEPROSHINA 18.4-34		80

OPISY DOTYCZĄCE POJAZDU

Wizję lokalną przeprowadzono w dniu 05 sierpnia 2024 roku, w siedzibie Zleceniodawcy.

Przedstawiony do wyceny pojazd, o identyfikacji jak wyżej.

Stwierdzono następujący stan techniczny pojazdu:

- brak możliwości uruchomienia silnika w czasie oględzin /wg. zleceniodawcy silnik "na chodzie", eksploatowany

do czasu unieruchomienia/.

- kadłub silnika zaolejony,
- most tylny zaolejony,
- ogumienie zżyte: przód 90%, tył 80%,
- stopnie kabiny: lewy - brak, prawy - pogięty,
- liczne ogniska korozji na elementach kabiny,

Z uwagi na brak możliwości uruchomienia pojazdu w czasie wizji lokalnej, nie wykonano jazdy próbnej. Zastrzega się możliwość ujawnienia się wad ukrytych, niemożliwych do zidentyfikowania w dniu oględzin pojazdu.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (447 mies.) *	39 500 PLN
KOREKTA ZA OGUMIENIE	- 1 994 PLN
<i>Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.</i>	
KOREKTY RÓŻNE	- 9 875 PLN

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-1 975

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

Zużycie techniczne /fizyczne/	-10,0	-3 950
-------------------------------	-------	--------

Każdy obiekt techniczny charakteryzuje się pewnym potencjałem użytkowym, jednak w miarę upływu lat eksploatacji następuje wyczerpywanie tego potencjału w wyniku:

- zużycia technicznego (fizycznego),
- zużycia funkcjonalnego (moralnego),
- zużycia zewnętrznego (środowiskowego).

Wymienione rodzaje składają się na wartość zużycia całkowitego.

Stopień zużycia technicznego jest to relatywna miara przydatności środka technicznego do wykonywania dalszego działania z uwzględnieniem kompletności i sprawności jego zespołów. Ta przybliżona ocena stanu środka technicznego jest oparta na zużyciu w wyniku eksploatacji lub jej braku i z uwzględnieniem przeprowadzonych napraw, jeśli były dokonywane. Wielkość zużycia fizycznego jest zdeterminowana przez stan techniczny maszyny lub urządzenia.

Uszkodzenia ukryte	-10,0	-3 950
--------------------	-------	--------

Wady ukryte, niemożliwe do oszacowania w dniu wykonywania oględzin pojazdu, mają wpływ na wartość rynkową pojazdu. Braki w ukończeniu, niesprawne podzespoły mogą powodować znaczne koszty przywrócenia pojazdu do stanu technicznie poprawnego. Przyjęcie korekty zmniejszającej wartość rynkową pojazdu jest uzasadnione.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

27600 PLN

(słownie: dwadzieścia siedem tysięcy sześćset złotych)

w tym VAT (23,0%) 5160,98 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.



DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 1541/06/08/2024

z dnia: 2024/08/06

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [R] VIII-2024

Marka: URSUS

Rok produkcji: 1987

Model: 914

Wersja: 914

Nr rejestracyjny: NGI1T03

Rodzaj pojazdu: Ciągnik rolniczy



IMG_8972



IMG_8974



IMG_8984



IMG_8986



IMG_8979



IMG_8988



IMG_8975



IMG_8983



IMG_8978



IMG_8985



IMG_8980



IMG_8989

RS000864
RZECZNIK
 Ogólnopolskie Stowarzyszenie Rzeczników
 Motoryzacyjnych, Rolniczych i Maszyn Urzędów
AUTOCONSULTING 111
 mgr inż. Sławomir Wiszenko